

## ÜGYFÉLTÁJÉKOZTATÓ

### A zálogkölsönnyújtást megelőzően

**Hatályos: 2018. szeptember 15.**

<b>1. A pénzügyi (zálogkölsön) szolgáltatást közvetítő adatai</b>	
A függő közvetítő neve (cégneve):	„HP” Vállalkozás Szervező és Tanácsadó Kft.
Címe (székhelye):	5600 Békéscsaba, Mednyánszky utca 2.
Levelezési címe:	5600 Békéscsaba, Mednyánszky utca 2.
<b>2. A megbízó adatai</b>	
A megbízó neve (cégneve):	Békés Takarékszövetkezet
Címe (székhelye):	5600 Békéscsaba, Andrásy út 24-28. fsz. 3.
Levelezési címe:	5600 Békéscsaba, Andrásy út 24-28. fsz. 3.
<b>3. A hitel lényeges jellemzőinek ismertetése</b>	
A kölsön célja:	Kézizálog fedezete mellett nyújtott, azonnal igénybe vehető pénzkölsön.
Zálogtárgy:	Ékszer, nemesfém tárgy lehet, amely a kereskedelmi forgalomba hozatalra és zálogkezelésre/zálogörzésre alkalmas.
Kölsönfelvevők köre:	Nagykorú, cselekvőképes devizabelföldi természetes személyek.
Kölsön fedezete:	Az átvett zálogtárgy.
Kölsön összege:	Minimum 500,- Ft és a maximum 1.400.000,- Ft között lehet, oly módon, hogy 500.000,- Ft értékhatár felett a Kft. ügyvezetőjének írásbeli engedélye szükséges a kölsön folyósításához, mely így sem haladhatja meg az 1.400.000,- Ft-ot. Egy zálogtárgyra nyújtható kölsön összege nem haladhatja meg az adott zálogtárgy becsértékének 70%-át.
Kölsön futamideje:	30 vagy 90 nap lehet.
Kölsön folyósítása:	készpénzben
Zálogjegy:	A kölsönszerződést a Zálogjegy testesíti meg. A zálogba vett tárgyról az elzálogosító (ügyfél) részére Zálogjegy – bemutatóra szóló okmány - kerül kiállításra.
Zálogtárgy kiváltása	A zálogjegy birtokosa által, a futamidő lejártakor vagy a türelmi időn belül a zálogjegy leadása és a kölsön és díjtételei megfizetése ellenében történhet.
Kényszerértékesítés:	A türelmi idő lejáratát követően a zálogtárgyak kényszerértékesítésre kerülnek. Az értékesítés mindenkor kereskedelmi felvásárlási áron történik. Amennyiben a kényszerértékesítés bevétele meghaladja a követelés összegét, a megmaradt összegre a zálogjegy birtokosa az elévülési időn belül (5 év) igényt tarthat. A kényszerértékesítéssel összefüggésben további díjtétel nem kerül felszámításra. Az ügyfél a letéti összeghez leghamarabb a türelmi idő lejártától számított 90 napos zálogházi értékesítési határidőt követő, hó végi elszámolás utáni első nyitvatartási napon juthat hozzá.
Türelmi idő:	30 napos futamidő esetén a zálogjegy lejártát követően 30 nap, 90 napos futamidő esetén 60 nap.
<b>4. A szolgáltatás ellenértéke</b>	
Kamat mértéke:	A rögzített (fix) kamat mértékét a mindenkor hatályos Hirdetmény tartalmazza, melynek megfizetése lejártkor a tőketörlesztéssel együtt esedékes.
Kamat összegének meghatározása:	A kamatot naptári napokra, a zálogtárgy beadásának napjától, a kiváltás napjáig – bele nem értve a kiváltás napját – kerül felszámításra.
Késedelmi kamat mértéke:	Rögzített (fix) évi 6 %, mely az alapkamaton felül a késedelmes napok után kerül felszámításra, a lejárt napjától a kiváltás, illetve kényszerértékesítés napjáig – bele nem értve a kiváltás napját .

Teljes hiteldíj mutató (THM):	Százalékban kifejezett díjmutató, mely az Ügyfél által a felvett pénz használatáért fizetendő éves díjat mutatja.  Nem haladhatja meg a jegybanki alapkamat 39 százalékponttal növelt mértékét. Számításánál nem vehető figyelembe: - a prolongálás (futamidő hosszabbítás) díja, - a késedelmi kamat, ide nem értve a kölcsönszerződés megkötését követő 30 napon belül fizetendő késedelmi kamatot, - az egyéb olyan fizetési kötelezettség, amely a szerződésben vállalt kötelezettség nem teljesítéséből származik (tárolási díj), ide nem értve a kölcsönszerződés megkötését követő 30 napon belül teljesítendő fizetési kötelezettséget.
Hitelkamaton kívüli minden ellenszolgáltatás, ideértve a díjat:	Az alábbi díjak fizetendők: Kezelési díj, Tárolási díj, Hosszabbítás díja. Az előzőeken túl egyéb módosításért további szerződésmódosítási díj nem kerül felszámításra.
Kezelési díj:	Lehet: - egyszeri, melyet a zálogtárgy beadásakor kell megfizetni, illetve hosszabbításakor. - éves, melyet a zálogtárgy kiváltásakor kell megfizetni.
Hosszabbítás díja:	A zálogjegy több alkalommal is meghosszabbítható. A hosszabbítás feltétele a hosszabbításkor fizetendő kezelési díj és a hosszabbítás napjáig járó kamatok, díjak megfizetése.
Tárolási díj:	A tárolási díj a zálogtárgy ki nem váltása esetén a lejáratkor kerül felszámításra.
Kölcsön kondíciói:	A kamatok és díjak mértékét a Békés Takarékszövetkezet mindenkor hatályos kondíciós Hirdetményei tartalmazzák, melyek a zálogfőokok ügyfélfogadás számára nyitva álló helyiségeiben, valamint a <a href="http://www.bekestakarek.hu">www.bekestakarek.hu</a> honlapon kerülnek közzétételre.
Kölcsön kondícióinak módosítása:	A díjtételek változása a díjmódosítás után megkötött ügyletekre terjed ki.
<b>5. Egyéb tájékoztatás</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- A zálogkölcsönzési üzleti feltételek nyilvánosak, bárki megtekintheti és megismerheti, továbbá minden zálogfőok ügyfélforgalom számára nyitva álló helyiségeiben kifüggesztésre kerülnek.</li> <li>- A nyitva tartás rendje a Zálogfőokban kerül kifüggesztésre.</li> <li>- Az Üzletszabályzatot a Takarékszövetkezet internetes honlapján – <a href="http://www.bekestakarek.hu">www.bekestakarek.hu</a> – is közzéteszi. Kérésre a kiemelt közvetítő bárkinek ingyenesen rendelkezésre bocsátja.</li> <li>- A kiemelt közvetítő biztosítja, hogy a konstrukciókra vonatkozó hirdetések, az ügyfelek rendelkezésére álljon.</li> <li>- Felhívjuk az ügyfelek figyelmét, hogy telefonszáma, elektronikus levelezési címének megadása esetén – amennyiben a zálogtárgy kényszerértékesítésére kerül sor – erről a kényszerértékesítést megelőzően a kiemelt közvetítő tájékoztatja az ügyfelet, a vonatkozó adatvédelmi jogszabályok betartása mellett.</li> <li>- Tájékoztatjuk az ügyfelet, hogy elérhetőségének megadása esetén – a kényszerértékesítést követően legfeljebb 30 napon belül, értesítést kap a kiemelt közvetítőtől, - mely kitér az ügyfél irányába fennálló elszámolási kötelezettség összegére.</li> <li>- A kiemelt közvetítő honlapján tájékoztatja ügyfeleit, hogy az adott zálogjegy esetében a zálogtárgy kényszerértékesítése megtörtént-e.</li> </ul>	
Ezen tájékoztatás érvényességének időbeli korlátozása:	2018. szeptember 15-től visszavonásig érvényes.

A tájékoztatás egy példányát átvettem, az abban foglaltakat megértettem, a szükséges tájékoztatásokat megkaptam, az ügyintéző részletesen megválaszolta a felmerülő kérdéseimet.

Dátum:

.....  
Ügyfél aláírása